

УТВЕРЖДАЮ

*Первый заместитель директора*  
(должность)

федерального государственного бюджетного  
учреждения «Национальный исследовательский  
центр «Курчатовский институт»

(подпись)

(расшифровка)

20 г.



ОТЧЕТ

Руководителя федерального государственного унитарного предприятия

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ «ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ  
КОММУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ»  
НАЦИОНАЛЬНОГО ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОГО  
ЦЕНТРА «КУРЧАТОВСКИЙ ИНСТИТУТ»**

за период с «01» января 2021 г. по «30» июня 2021 г.

Руководитель:

**Карпиченко Даниил Евгеньевич**

I. Общие сведения и информация о руководителе федерального государственного унитарного предприятия

1	Наименование федерального государственного унитарного предприятия	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ КОММУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ НАЦИОНАЛЬНОГО ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОГО ЦЕНТРА «КУРЧАТОВСКИЙ ИНСТИТУТ»
2	Ф.И.О. руководителя федерального государственного унитарного предприятия	Карпиченко Даниил Евгеньевич
3	Адрес электронной почты руководителя	kde@pekr.ru
4	Телефон руководителя	8 (812) 7182425 доб. 201
5	Факс руководителя	8 (812) 7182425
6	Отчет за период	с 01.01.2021 по 30.06.2021

Грузовой контракт, заключенный с руководителем:

Дата контракта	09.01.2018
№ контракта	15-17/01а
Дата начала действия контракта	11.01.2018
Дата окончания действия контракта	16.11.2022



**П. Информация о достижении стратегических целей федерального государственного унитарного предприятия в отчетном периоде на основе программы деятельности федерального государственного унитарного предприятия**

Дата утверждения стратегии: 30.10.2020  
 Период, на который утверждена стратегия: 2021-2023  
 Дата утверждения программы деятельности ФГУП: 30.10.2020

№ п/п	Стратегические показатели развития предприятия	Плановое значение показателя в отчетном периоде	Фактически достигнутое значение показателя в отчетном периоде	Отклонение, %	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6
1	Себестоимость на рубль продаж (отношение себестоимости продаж к выручке) (показатель данной строки представляется по итогам года)	0,84	0,67	-20,00%	Снижение себестоимости продаж к выручке в связи с проведенными мероприятиями по приведению коммерческих помещений в арендопригодное состояние.
2	Производительность труда (отношение выручки к среднесписочной численности за отчетный период)	915,38	1 298,17	42,00%	Повышение плановой выручки при снижении среднесписочной численности персонала
3	Рентабельность по чистой прибыли (отношение чистой прибыли к выручке)	0,12	0,12	-	Отклонений нет
4	Долговая нагрузка (отношение суммы совокупных обязательств к прибыли от продаж)	4,38	1,29	-71,00%	Значительное снижение совокупных обязательств при значительном повышении прибыли от продаж
5	Ликвидность (отношение разницы между оборотными активами и долгосрочной дебиторской задолженностью к краткосрочным обязательствам)	1,41	1,41	-	Отклонений нет
6	Уровень расходов на НИОКР в общей сумме выручки	нет	нет	-	Не планировалось. Предприятие не является научной организацией.
7	Коэффициент потребления энергоресурсов (отношение затрат на энергоресурсы к выручке)	0,29	0,29	-	Отклонений нет
8	Иные показатели достижения стратегических целей предприятия, отраженные в стратегии развития предприятия на срок от 3 до 5 лет	-	-	-	

\* Данный показатель представляется в отчете руководителя предприятия по итогам года.

**III. Информация о ходе реализации федеральным государственным унитарным  
предприятием поручений Президента Российской Федерации и Правительства  
Российской Федерации**

№ п/п	Наименование поручения	Поручение Президента Российской Федерации / Правительства Российской Федерации	
		от	№
1	Наименование подзаконного нормативного акта		нет
1.1	Краткое описание		нет
1.2	Отчетный период		нет



4

IV. Информация о федеральном государственном унитарном предприятии

№ п/п	Наименование раздела	
1	2	
1	Общие сведения о федеральном государственном унитарном предприятии	<p>Полное наименование: Федеральное государственное унитарное предприятие "Производственно-эксплуатационное коммунальное предприятие" Национального исследовательского центра "Курчатовский институт"</p> <p>Краткое наименование: НИЦ "Курчатовский институт" - ПЭКП</p> <p>Юридический адрес: 188300, Ленинградская область, город Гатчина, пр. 25 Октября, дом 46 пом. 4-Н</p> <p>Фактический (почтовый) адрес: 188300, Ленинградская область, город Гатчина, пр. 25 Октября, дом 46 пом. 4-Н</p> <p>Телефон: 8 (812) 7182425</p> <p>Факс: 8 (812) 7182425</p> <p>Официальный сайт: pekpr.ru</p> <p>Адрес электронной почты: office@pekpr.ru</p> <p>ОГРН 1024701244655</p> <p>ИНН 4705014183</p> <p>ОКПО 41796330</p>
2	Сведения о вознаграждении, получаемом руководителем федерального государственного унитарного предприятия	По итогам работы за 2020 год, 1 квартал 2021 года произведены выплаты стимулирующего характера руководителю согласно п 4.5 трудового договора № 15-17/01а от 09.01.2018 и выписки из протокола № 14-1пр от 30.04.2021 г. Общая сумма 44 000 руб. 00 коп.
3	Сведения об имущественном комплексе федерального государственного унитарного предприятия, порядке и условиях его использования	Имущество на праве хоз.ведения : Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленная за организацией (здания, помещения и т.д.) 14 937,0 кв.м Общая площадь закрепленных за организацией земельных участков 5 869 кв.м.
4	Сведения о сделках, совершенных федеральным государственным унитарным предприятием за отчетный период, подлежащих согласованию в установленном порядке	нет
5	Сведения о юридических лицах, в уставных капиталах которых участвует федеральное государственное унитарное предприятие	нет
6	Сведения о лицах, ответственных за представление информации посредством Межведомственного портала по управлению государственной собственностью	Яныкин Алексей Александрович

Директор



Д.Е. Карпиченко



**Бухгалтерский баланс**

на 30 июня 2021 г.

306

		Коды
Форма по ОКУД		0710001
Дата (число, месяц, год)		30   06   2021
Организация <b>ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ КОММУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ" НАЦИОНАЛЬНОГО ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОГО ЦЕНТРА "КУРЧАТОВСКИЙ ИНСТИТУТ"</b>		по ОКПО 41796330
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 4705014183
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом		по ОКВЭД 2 68.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Федеральные государственные унитарные предприятия / Федеральная собственность		по ОКОПФ / ОКФС 65241   12
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ 384

Местонахождение (адрес)

188300, Ленинградская обл, Гатчинский р-н, Гатчина г, 25 Октября пр-кт, д. № 46, пом. 4-Н

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	18 285	21 564	25 370
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	5 758
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>18 285</b>	<b>21 564</b>	<b>31 128</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	484	439	473
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	12 095	12 385	10 005
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 490	990	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 749	2 802	3 037
	Прочие оборотные активы	1260	98	4	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>18 915</b>	<b>16 620</b>	<b>13 515</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>37 200</b>	<b>38 184</b>	<b>44 643</b>



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	500	500	500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	19 930	23 449	27 322
	Резервный капитал	1360	156	156	75
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 186	(2 511)	(4 055)
	Итого по разделу III	1300	23 772	21 595	23 842
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	1 910
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	1 910
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	13 428	16 589	18 818
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	73
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	13 428	16 589	18 891
	<b>БАЛАНС</b>	1700	37 200	38 184	44 643

Руководитель

(подпись)

Карпиченко Даниил  
Евгеньевич

(расшифровка подписи)



20 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2021 г.**

008

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2021
Организация	<b>ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ КОММУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ" НАЦИОНАЛЬНОГО ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОГО ЦЕНТРА "КУРЧАТОВСКИЙ ИНСТИТУТ"</b>	по ОКПО	41796330		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4705014183		
Вид экономической деятельности	<b>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</b>	по ОКВЭД 2	68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Федеральные государственные унитарные предприятия / Федеральная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	65241	12	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	31 156	26 533
	Себестоимость продаж	2120	(17 460)	(21 074)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	13 696	5 459
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 312)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 384	5 459
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	22	40
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 853	5 283
	Прочие расходы	2350	(9 261)	(4 781)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 998	6 001
	Налог на прибыль	2410	(344)	(200)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 654	5 801



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 654	5 801
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Карпиченко Даниил  
 Евгеньевич

(расшифровка подписи)



20 июля 2021 г.

Приложение № 2  
к приказу  
НИЦ «Курчатовский институт»  
15.11.2017 г. от № 1983

### СПРАВКА

о своевременном представлении федеральным государственным унитарным предприятием «Производственно-эксплуатационное коммунальное предприятие» Национального исследовательского центра «Курчатовский институт» сведений в целях ведения реестра федерального имущества

В течение 2 квартала 2021 года НИЦ «Курчатовский институт» - ПЭКП направил в МТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурга и Ленинградской области информацию по объектам недвижимого имущества для цели его учета в реестре федерального имущества:

- в отношении 77 жилых помещений – квартир, для постановки на временный учет в реестре федерального имущества, для последующей регистрации права собственности Российской Федерации и передачи в муниципальную собственность;

- в отношении объектов недвижимого имущества, закрепленного за Предприятием на праве хозяйственного ведения с целью актуализации информации, содержащейся в реестре федерального имущества.

Директор

Д.Е. Карпиченко

Главный бухгалтер

А.В. Сысоева





Приложение № 3  
к приказу  
НИЦ «Курчатовский институт»  
от 15.11.2017 г. № 1983

**СПРАВКА**

**об участии федерального государственного унитарного предприятия  
«ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ КОММУНАЛЬНОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ» НАЦИОНАЛЬНОГО ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОГО  
ЦЕНТРА "КУРЧАТОВСКИЙ ИНСТИТУТ» в коммерческих и  
некоммерческих организациях.**

**НИЦ «Курчатовский институт» - ПЭКП по состоянию на  
«30» июня 2021 года не принимает участия в коммерческих и некоммерческих  
организациях.**

Директор



Д.Е. Карпиченко

Главный бухгалтер

А.В. Сысоева

Приложение № 4  
к приказу  
НИЦ «Курчатовский институт»  
от 15. 11.2017 г. № 1983

**СПРАВКА**  
о порядке расчета размера вознаграждения руководителя  
федерального государственного унитарного предприятия  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**  
**«ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ КОММУНАЛЬНОЕ**  
**ПРЕДПРИЯТИЕ НАЦИОНАЛЬНОГО ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОГО ЦЕНТРА**  
**«КУРЧАТОВСКИЙ ИНСТИТУТ»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.01.2015 № 2 «Об условиях оплаты труда руководителей федеральных государственных унитарных предприятий» за период с 01 января по 30 июня 2021 года руководителю были произведены выплаты стимулирующего характера на общую сумму 44 тысячи рублей 00 коп.:

- 22 тысячи руб. 00 коп. по итогам 2020 года;
- 22 тысячи руб. 00 коп. по итогам 3 месяцев 2021 года.

Директор

Главный бухгалтер



Д.Е. Карпиченко

А.В. Сысоева



**Прошнуровано, пронумеровано и скреплено  
печатью**

**12 (двенадцать) листов**

**Директор \_\_\_\_\_ Д.Е. КАРПИЧЕНКО**

**« \_\_\_\_\_ » 2021 года**



